

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ A STAVEB)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle Zákona č. 183/2006 Sb., o územním  
plánování a stavebním řádu (Stavební zákon)

Stavba: **OPŠ 07/21 - Luční potok v Horní a Dolní Poustevně - zabezpečovací práce**

Stavebník: **Povodí Ohře, státní podnik**, se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: Vaxmanský Milan a Vaxmanská Alena, Karlínská 46, 407 82 Dolní Poustevna

Telefonní číslo, email

Dotčené pozemky (k.ú.: Dolní Poustevna, obec Dolní Poustevna)

Lokalita	Parcela	Celková pl. (m <sup>2</sup> )	Druh	Vlastník	Zábor trvalý (m <sup>2</sup> )	Zábor dočas. (m <sup>2</sup> )	Zábor - Přístup (m <sup>2</sup> )
DP7	50/1	123	zahrada	SJM Vaxmanský Milan a Vaxmanská Alena			26
DP7	227/2	624	zahrada	SJM Vaxmanský Milan a Vaxmanská Alena	148	281	22
DP7	227/3	496	zahrada	SJM Vaxmanský Milan a Vaxmanská Alena		20	
DP9	240	1593	trvalý travní porost	SJM Vaxmanský Milan a Vaxmanská Alena	54	176	

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu, jsou vyznačeny na snímku KM, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

### Vlastník pozemků souhlasí:

- A) s vypořádáním části pozemků, ležících v korytě toku a pod opevněním – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků a přístupem na pozemky pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku (v souhlasu zapsaného) na uvedených pozemcích

Účel využití pozemku: Stavba-Oprava a Rekonstrukce opevnění vodního toku

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

### Podmínky souhlasu:

#### A) s vypořádáním části pozemků, ležících v korytě toku a pod jeho opevněním – trvalý zábor:

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena kupní smlouva mezi vlastníkem pozemků a stavebníkem (náklady nese stavebník).

#### B) Navrhovaná kupní cena pozemků činí .....60,- Kč/m<sup>2</sup>: (cena místně a časově obvyklá)

#### C) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:

1. Podmínky dočasného záboru:  
Pozemky a prvky na nich umístěné budou po stavbě uvedeny do původního stavu a protokolárně předány vlastníkově.  
Cena za užívání pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí  
(v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok). 1,- Kč

Návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok: (cena místně a časově obvyklá)

#### D) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. Podmínky zásahu do majetku  
Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně

případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

Podmínky:

Pozemek i oplocení budou uvedeny do původního stavu, bude zachován přístup k vodě. Pohyb techniky, i přístup pro pracovníky zhotovitele bude výhradně v dohodnutých plochách a trasách.

2. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

**Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF. Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 14 dní předem zástupcem stavebníka.

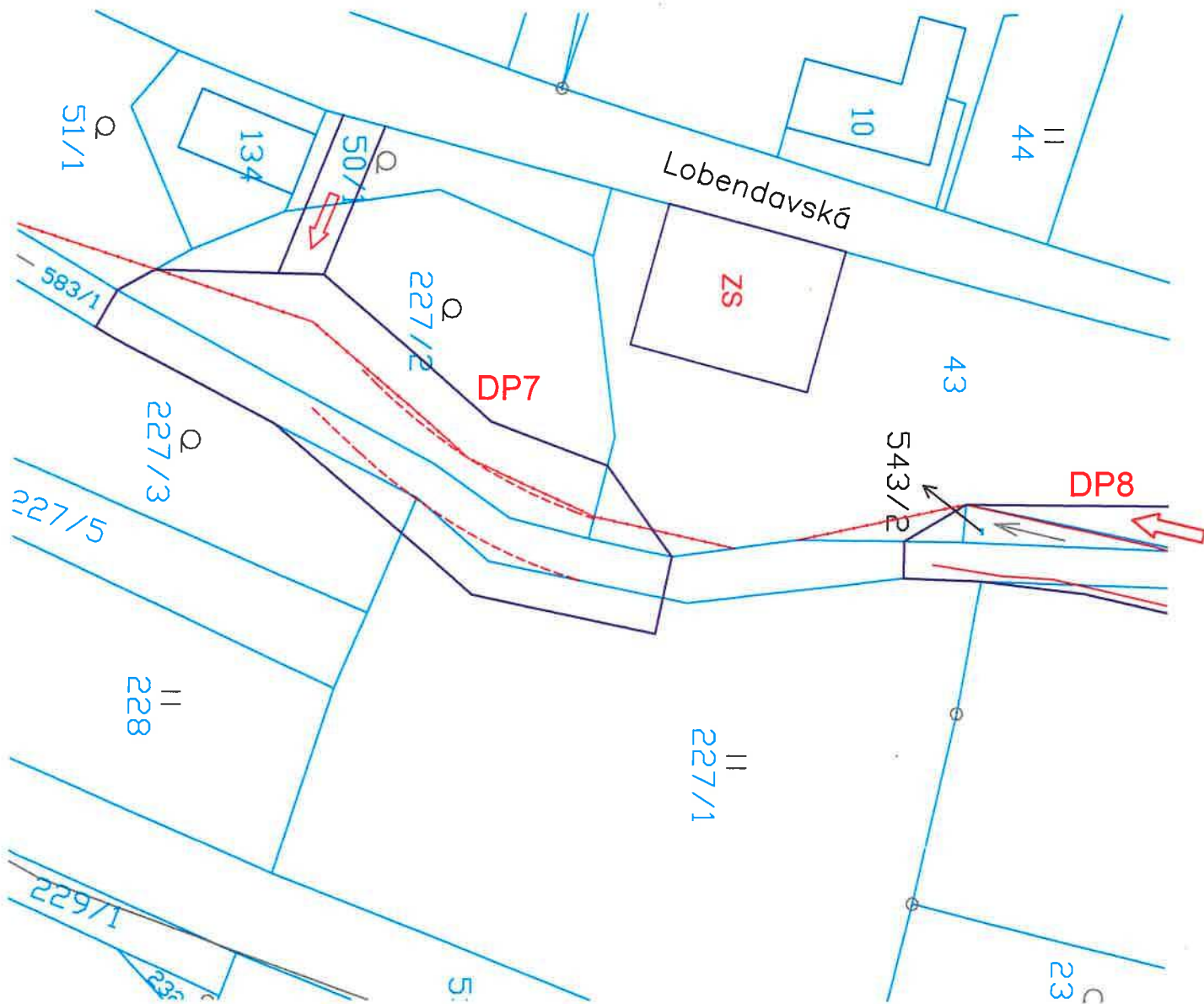
Vlastník pozemku požaduje uzavření písemné dohody o užívání pozemku.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady stavebníka a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí stavebník dle platné legislativy.

*DOLNÍ POUSTEVNĚ*  
Ve..... dne *16.8.2022*

*[Signature]*  
Podpis vlastníků pozemku  
Vaxmanský Milan  
Vaxmanská Alena

*[Signature]*



### LEGENDA

- OBRYS KONSTRUKCÍ STAVBY
- OBVOD STAVENIŠTĚ
- ➔ TRASY DOPRAVY

### ČLENĚNÍ STAVBY



SO 01.7: DP7—OPRAVA OPEVNĚNÍ KORYTA

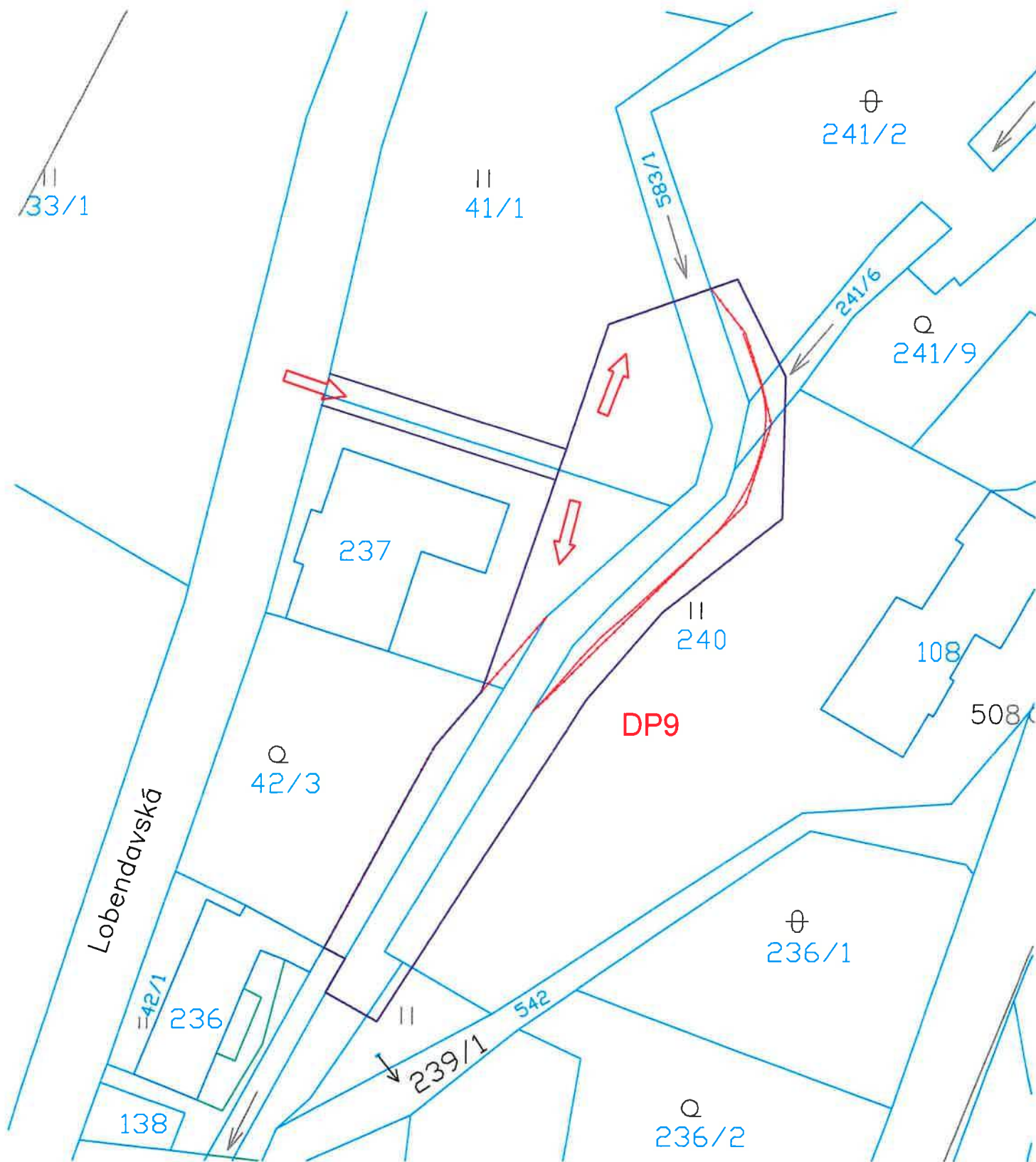
16. 8. 2022

DATUM, PODPIS (2x):

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Baltský p.v.

 <b>Mürabell s.r.o.</b> Hořejší 116 267 03 Hudlice			Paré: 
Vypracoval: Ing.M.Müller	Zodp. projektant: Ing.Milan Müller	Vedoucí projektu: Ing.M.Müller	
Investor: Povodí Ohře s.p., Chomutov			
Stavba: <b>OPŠ 07/21 - LUČNÍ POTOK V HORNÍ A DOLNÍ POUSTEVNĚ-ZABEZPEČOVACÍ PRÁCE</b> Dokumentace pro ohlášení prací a provedení stavby			
Příloha: <b>SITUACE KATASTRÁLNÍ-LOKALITA DP7</b>			Stupeň: DSJ
			Datum: 05.2022
			Zak. č.: 01-2022
			Měř.: 1:500
			Č. př.: <b>C.3.5</b>



## ČLENĚNÍ STAVBY

- SO 01.9: DP9–OPRAVA OPEVNĚNÍ KORYTA  
SO 02.9: DP9–REKONSTRUKCE OPEVNĚNÍ KORYTA

## LEGENDA

- OBRYŠ KONSTRUKCÍ STAVBY  
— OBVOD STAVENIŠTĚ  
→ TRASY DOPRAVY

DATUM, PODPIS (2x):

16. P. 2022

VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Baltský p.v.

 <b>Mürabell</b> s.r.o. Hořejší 116 267 03 Hudčice			Paré:
Vypracoval:  Ing.M.Müller	Zodp. projektant:  Ing.Milan Müller	Vedoucí projektu:  Ing.M.Müller	
Investor: Povodí Ohře s.p., Chomutov			Stupeň: DSJ
Stavba: <b>OPŠ 07/21 - LUČNÍ POTOK V HORNÍ A DOLNÍ POUSTEVNĚ-ZABEZPEČOVACÍ PRÁCE</b> Dokumentace pro ohlášení prací a provedení stavby			Datum: 05.2022
			Zak. č.: 01-2022
			Měř.: 1:500
Příloha:  <b>SITUACE KATASTRÁLNÍ-LOKALITA DP9</b>			Č. př.:  <b>C.3.6</b>